АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости"

Славгородский производственный участок

Область, республика, край *Алтайский край*

Район *Бурлинский район*

Населенный пункт *Село Бурла*

Район города

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Сооружение - бетонное ограждение

ограждение территории

№ 1а по ул. Центральная

(Лит.1)

Инвентарный номер	01:206:600:000002400:9001:20000					
Реестровый номер	201108:600:000002400:9001:20000					
Кадастровый номер	22:06:020304:0011:01:206:600:000002400:9001:20000					
	А:	Б:	В:	Г:	Д:	Е:

Паспорт составлен по состоянию на 20 ноября 2008 г.

I. Регистрация прав собственности на здания

(реестровый номер №201108:600:000002400:9001:20000)

Дата регистрации	Субъект права	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности
25.04.2008	ФГУ "Управление "Алтаймелиоводхоз"	Постановление выдан: 04.02.2002 № 85/2	Федеральная собственность

Учет запрещений и арестов

II. Общая стоимость [руб.] в ценах 1969 г.

Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
Восстанови-тельная	Действи-тельная	Восстано-вительная	Действи-тельная	Восстано-вительная	Действи-тельная	Восстано-вительная	Действи-тельная
0,00	0,00	3 572,86	2 501,00	0,00	0,00	3 572,86	2 501,00

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах **1991 г. 5627,25** руб.

Пять тысяч шестьсот двадцать семь рублей двадцать пять копеек

(Индексы перерасчета стоимости:)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах **1991 г.** руб.

0 рублей 00 копеек

III. Экспликация земельного участка - кв.м

Площадь участка			
Фактическая	По документам	В том числе	
		Застроенная	Незастроенная
0,0		0,0	

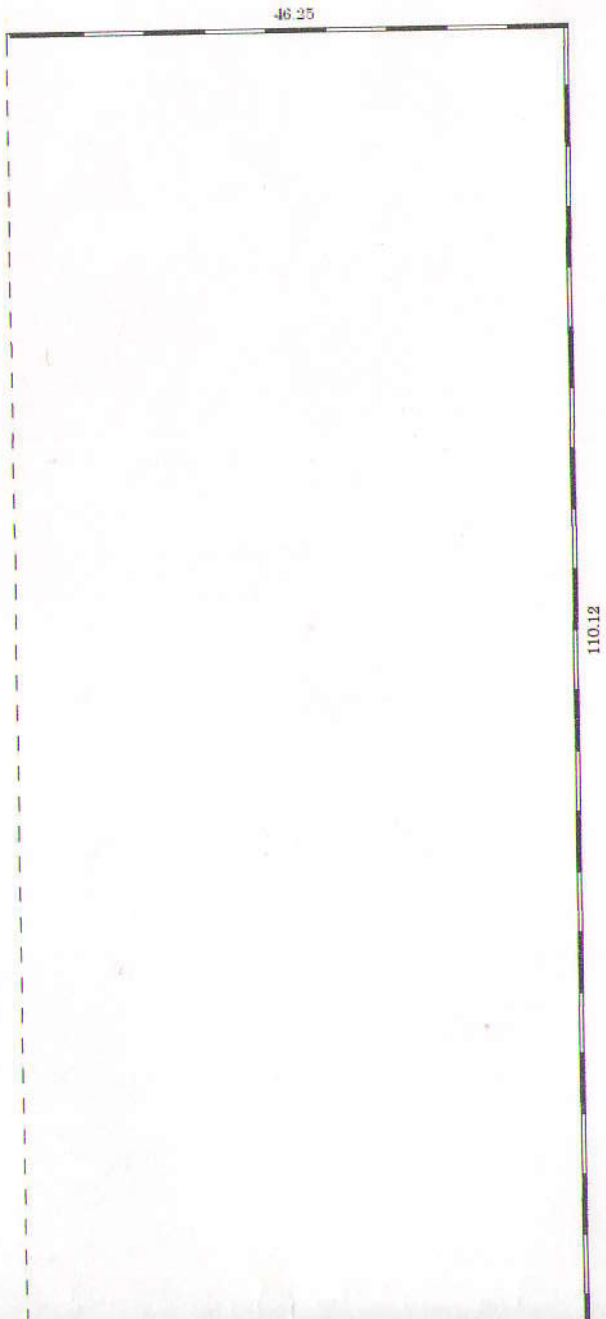
IV. Благоустройство строения - кв.м. полезной площади

Электро ос веще ние	Отопление			Водо п ро вод	Канали зация	Газ	Горячее водоснаб.		Напольные электроп литы		Ванны и души	Теле ф он	Радиот рансля ция	Лифт кол-во. ед.	Мусороп ровод кол-во. ед
	печное	централь н ое	в т. ч. от ТЭЦ				местное	центра лиз ован ное	число ква ртир	жилая пл ощадь					

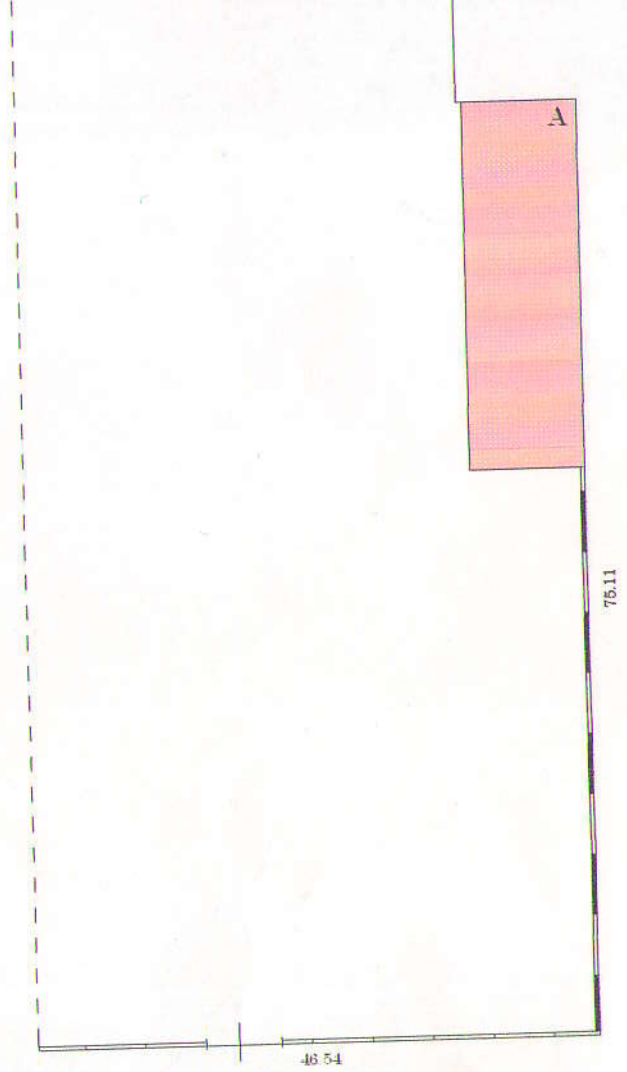
Исчисление площадей и объемов строений, расположенных на земельном участке

Литера	Наименование строений и сооружений	Формулы подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м*2)	Высота (м)	Объем (м*3)
1	Сооружение - бетонное о граждение		0,0		0
		Итого площадь застроенная:	**0,00**		

4. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН







ул. Центральная

Условные обозначения

- Забор железобетонные плиты

АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости" Славгородский участок "				
Ситуационный план земельного участка				
Исполнитель техник-инвентаризатор	Жуганенко В.А. (Ф.И.О.)	20. 11. 2008 г. (дата) (подпись)	Адрес объекта:	Лист 1
			п.Бурла	Листов 1
			ул.Центральная 1а	Масштаб 1:500

Техническое описание основного здания (строения) и определение износа.

Литера 1 Наименование Сооружение - бетонное ограждение Число этажей

Группа капитальности Вид внутренней отделки

Год постройки 1986

Сборник 4 (Жилые, общественные здан. бюдж.орган.) таб.106 (4) а

№ № п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Признаки износа конструктивных элементов (деформации, осадки, трещины, гниль и пр.)
1	Ограждение	Плиты железобетонные без окраски	Хорошее

Итого :

Процент износа, приведенный к 100 по форм

Исчисление стоимости строений и сооружений в ценах 1969 г.

Литер	Наименование строений и сооружений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя таблицы	Ценностойкоэффициент	Стоимость измерителя с поправками	Объем м*3, площадь м*2, кол-во шт	Восстановительная стоимость (руб)	% износа	Д... ст...
1	Сооружение - бетонное ограждение	Сборник 4 (Жилые, общ	таб.106 (4) а	м	11,90	0,00	12,85	278	3572,86	30	2...
							Итого:		**3572,86**		2...

Вычисление поправочных коэффициентов

Литер	Наименование строений и сооружений	Уд. вес	Поправки										Ц... ст... ф...
			на климатический район	на высоту	на среднюю площадь	на оформление фасада	на планировочные особенности	на капитальность	на благоустройства	за конструктивные особенности	Прочие	Поправочный коэффициент	
1	Сооружение - бетонное ограждение	0	1,08	0	0	0	0	0	1	0	0		0,...

	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения ценностного коэффициента	Процент износа элемента	Процент износа строению
	100,00	1,00	100,00	30,00	30,0
	100,00		**100,00**		**30,0**

уле $\frac{\text{\% износа (гр. 9) x 100}}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 30$

Перечень прилагаемых документов:

№ п.п.	Наименование	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1				

Паспорт выдан **16 апреля 2010 г.**

Начальник участка /**Тихонов Иван Алексеевич**/

Славгородский производственный участок Славгородского филиала